

2020年牡丹江市实行政府定价经营服务收费目录清单

序号	主管部门	收费单位	收费项目	设立依据	收费依据	定价	是否	收费标准	备注
						权限	涉企		
1	住房和城乡建设	物业服务企业	辖区内住宅（不含别墅和公寓）前期物业服务收费	《黑龙江省定价目录》黑价规[2017]166号	牡价联发〔2014〕6号	市级	否	1. 前期物业服务收费价格采用菜单式方法，根据所选择的服务项目、服务标准，确定物业服务成本，成本利润率在6%—12%期间选择服务利润幅度，加上法定税金，确定物业服务收费标准：物业服务收费标准=定价成本+利润+法定税金。	
								2. 物业服务收费定价成本：单体楼0.22元/平方米、一级0.32元/平方米、二级0.53元/平方米、三级0.81元/平方米、四级1.08元/平方米	
								3. 入住手续费：5元/户	
								4. 装修垃圾清运费	
								建筑面积≤60m ² ，80元/次	
								60m ² <建筑面积≤100m ² ，160元/次	
								100m ² <建筑面积≤140m ² ，240元/次	
								建筑面积>140m ² ，300元/次	
								5. 电梯运行费	
								电梯运行费=基础费用+增减费用	
								40<用户数，基础费用32元/户；	
								15<用户数≤40，基础费用34元/户；用户数≤15，市场调节价。	
								增减费用从使用起始层算起，每提高一层增加0.50元/户	

2	城市综合执法	从事机动车停放业务的经营单位	辖区内具有自然垄断经营和公益性特征的机动车停放服务收费	《黑龙江省定价目录》黑价规[2017]166号	牡价经字(2015)50号 牡价规(2018)3号	市级	是	(一)计时收费标准:1.占道停车场、飞机场前15分钟内免费2.占道停车场:小型车辆在繁华区域,从15分钟后开始收费,首小时2元,首小时后每增加30分钟加收2元,不足30分钟按30分钟计费,超过6小时按6小时计算,最高限价22元。计时收费时间为早8时至晚8时。3.飞机场:小型车辆停放4小时以内的4元,停放8小时以内的8元(二)计次收费标准:无法定时设备的收费停车场,按每次2元收费标准实行计次收费,15分钟内不免费。(详见文件)机动车前15分钟(含)免费;吉普车、轿车、19(含)座以下客车2.5吨及以下收费标准:首小时收费3元(含前15分钟),每增加1小时加收3元,不足1小时按1小时计算,当天最高限价39元,第二天0时起重新计算。	
					牡价经字(2016)36号			医院停车场停车前15分钟免费,凭当日收费票据,每天每车2元。	
		牡丹江市环达医疗废物处置有限公司	危险废弃物处置收费(医疗废物处置费)	发改价格[2003]1874号 《黑龙江省定价目录》黑价规[2017]166号	牡政办发[2008]49号			门诊部:0.10元/人次 500-3000元/月(按门诊人次数量段) 社区医疗服务站和诊所:120-560元/月(按营业面积) 牙科诊所:100、200元/月	
		黑龙江广播电视网络股份有限公司	有线数字电视基本收视维护费	《黑龙江省定价目录》黑价规[2017]166号	黑价经(2017)65号	省级	否	城镇居民收视维护费标准:城镇居民收视用户第一终端标清机顶盒和智能卡由黑龙江广播电视网络股份有限公司各分公司免费配置并负责维护,第一终端基本收视维护费24元/月。自行购买第一终端机顶盒的基本收视维护费20元/月。第二终端基本收视维护费8元/月;第三及以上终端基本收视维护费6元/月对安装有有线数字电视第一终端的用户,免收安装工料费;对安装第二及以上终端的,按每终端30元收取安装费(含材料)。申请办理迁移的,每户收取安装费50元(详见文件)	
					黑价经[2017]128号黑价经[2017]127号	省级		镜泊湖景区:旺季100元/人·次;淡季70元/人·次。 镜泊湖景区内观光车每条线路单程票价为每人12元,景区内观光船往返票价,每人100元。	

3	文化广电和旅游	国有旅游景区	景区收费	《黑龙江省定价目录》 黑价规[2017]166号	否	镜泊湖景区停车场停车服务收费： 19座（含）以下轿车或客车，2.5吨（含）以下货车，每台次10元； 20—34座客车、2.5吨以上至5吨（含）货车，每台次15元； 35座及以上客车、5吨至15吨货车，每台次20元。 三道关国家森林公园：旺季20元/人·次；淡季15元/人·次游客同一天购买的门票，在雾溪谷和小黄山景点通用 三道关景区停车场停车服务收费： 19座（含）以下轿车或客车，2.5吨（含）以下货车，每台次5元； 20—34座客车、2.5吨以上至5吨（含）货车，每台次10元； 35座及以上客车、5吨至15吨货车，每台次15元。 游客同一天缴纳的停车费，在雾溪谷和小黄山景点通用。 牡丹峰国家森林公园4月1日—10月31日每人次10元 门前停车场服务收费： 19座（含）以下轿车或客车，5吨（含）以下货车，每台次5元； 20—34座客车、2.5吨以上至5吨（含）货车，每台次10元； 35座及以上客车、5至15吨货车，每台次15元。 火山口国家森林公园：旺季55元/人·次；淡季35元/人·次 观光车往返票价50元 火山口停车场服务收费： 19座（含）以下轿车或客车，2.5吨（含）以下货车，每台次5元； 20—34座客车、2.5吨以上至5吨（含）货车，每台次10元； 35座及以上客车、5吨至15吨货车，每台次15元。
			床位费			江滨休养中心： 生活部780/880/980/1080/1180元/月·床， 2200/2400/2600/2800/3000元/月·间； 失能部680/780/980/1080元/月·床 详见文件

4	民政	社会福利院		《黑龙江省定价目录》 黑价规[2017]166号	牡价行〔2017〕 28号	市级	否	铁岭河老年公寓： 生活部600/650/700/800，1300/1600/1800/2800（大床）元/月 ·床： 失能部1000/800/700元/月·床 详见文件
			护理费					江滨休养中心： 1500/1800/2100/2400/2700元/人·月 详见文件
								铁岭河老年公寓： 1500/1800/2100/2400元/人·月 详见文件
5	交通 运输	客运站	汽车客运站服 务收费	交通部、国家计划委员 交公路发〔1996〕263号 《黑龙江省定价目录》 黑价规[2017]166号	黑交发〔2005〕 111号	省级	是	定价范围为客运代理费、站务费、退票费。 详见收费文件
		道路经营管 理单位	车辆通行费 （经营性）	《收费公路管理条例》 《黑龙江省定价目录》 黑价规[2017]166号	黑交发〔2011〕 484号 黑交发〔2014〕 144号（机场 路）等	省级	是	详见收费文件
		公交公司	辖区内城市公 共客运交通票 价		黑价经字〔2001〕 161号 牡 价经字〔2003〕 132号			1元/人·次 其他公交线路票价 详见文件

		出租车经营者	辖区内客运出租车运价和燃油附加费	《黑龙江省定价目录》 黑价规[2017]166号	牡价联发(2012)1号	市	否	1. 出租车(排气量1.6以下)5元/2公里·次, 超过基本里程每车每公里租价1.2元。 2. 出租车(排气量1.6以上)6元/2公里·次, 超过基本里程每车每公里租价1.4元。 3. 出租车每乘次一元燃油附加费 网约车实行市场调节价 (详见文件)
		客运站	辖区内道路班车客运、农村道路班车客运票价		黑交规[2018]19号			对实行政府指导价管理的道路班车客运票价, 下浮由30%扩大为不限, 上浮幅度30%。 农村客运价格实行政府指导价管理, 现行政府定价标准作为票价的上限的标准, 下浮不限。
6	司法	公证机构	公证服务收费	《黑龙江省定价目录》 黑价规[2017]166号	黑价联[2016]38号 黑价联[2017]44号	省级	是	一、证明合同收费: 按标的额分段累计收取, 标的额50万元以下部分(含50万元), 按0.25%收取, 按比例收费不到300元的按300元收取; 50万元以上至500万元部分(含500万元), 按0.2%收取; 500万元以上至5000万元部分(含5000万), 按0.1%收取; 5000万元以上至1亿元部分(含1亿元), 按0.05%收取; 1亿元以上部分按0.01%收取。证明夫妻(婚前)财产、涉及财产分割的离婚、遗产分割、共有财产约定和分割、其他以财产约定或分割为内容的合同(协议), 每件收取700元; 证明离婚、赡养、监护、劳动(劳务)、寄养、出国留学及其他不涉及财产关系的合同(协议), 每件收取300元; 二、证明财产继承、赠与、受赠和接受遗赠等合同(协议), 按标的额分段累计收取, 受益额20万元以下部分(含20万元), 按1.2%收取, 按比例收费不到200元的按200元收取; 20万元以上至50万元部分(含50万元), 按0.8%收取; 50万元以上至500万元部分(含500万元), 按0.6%收取; 500万元以上至1000万元部分(含1000万元), 按0.5%收取; 1000万元以上部分, 按0.1%收取。证明单方赠与或受赠的, 减半收取; 三、证明遗嘱(订立、变更、撤销遗嘱), 每件收取800元; 四、证明委托、声明、保证、等其他单方法律行为, 涉及人身权益的每件收取300元; 涉及处分财产的每件收取500元; 五、证明招标投标、拍卖、开奖、财产清点、公司会议、抽签、订立公司章程等现场监督类公证, 每小时收取1000元, 不足1小时的按1小时计算。
								法医类: 70-6000元/具.例.张.标本.样本

	司法鉴定机构	司法鉴定收费	黑价联[2016]62号 黑价联[2017]44号	物证类：200-2200元/项.件.例.枚.个.支.辆.组段.样本元素 声音资料类：5-4200元/GB.片.个.张.部件.100个程序行.对MB接入小时.例.人.件
	基层法律服务所	基层法律服务收费	黑价联[2016]23号	一、不涉及财产关系的，每年件收费200-1000元； 二、涉及财产关系的，按下列比例分段累计收费：标的额10万元及以下的，按标的额3%收费；标的额10万元以上至50万元的，按2%收费；标的额50万元以上至100万元的，按1%收费；标的额100万元以上至500万元的，按标的额0.5%收费；标的额500万元以上的，按0.2%收费。
	注：全市实行政府定价的经营服务收费项目涉及6个主管部门，共14项。其中涉企业经营服务收费6项。			